



COMUNE DI POGGIO TORRIANA

- PROVINCIA DI RIMINI -

OGGETTO:

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, dei lavori di *“Opere di messa in sicurezza della S.P. 14 “Santarcangiolese”, intersezione con la SP 14/Ter “Torrianese” e via Molino Vigne, con realizzazione di rotatoria nel centro abitato di Colombare”*.

CUP: D51B18000620002

CIG: 76051418E2

N. GARA: 7180430

VERBALE DI GARA - 3.a SEDUTA PUBBLICA.

L'anno 2018 (*duemiladiciotto*), il giorno 24 (*ventiquattro*) del mese di *Settembre*, alle ore 9:30 in Poggio Torriana, nella Sede Municipale di Torriana, sita in via Roma loc. Torriana n.21/g, si riunisce il seggio di gara formato:

- dal Presidente Geom. Corrado Ciavattini – Responsabile del Settore Territorio, Innovazione e Sviluppo, Responsabile Unico del Procedimento;

- dai membri:

- Sig.ra Luisa Candi, Istruttore Amministrativo/Contabile, collaboratore giuridico/amministrativo;
- Geom. Roberto Pazzini, Istruttore Tecnico, collaboratore tecnico;

per l'espletamento delle procedure di gara, terza seduta, per l'affidamento in appalto dei lavori di cui all'oggetto.

Il Presidente del seggio, anche Responsabile del Procedimento di gara, constatando l'assenza di delegati dei partecipanti, **apre ufficialmente la TERZA SEDUTA PUBBLICA.**

In apertura di seduta il Presidente:

- **conferma** il Geom. Roberto Pazzini anche Segretario della seduta di gara.
- **da lettura** del verbale della seconda seduta di gara;
- **mostra** a tutti i membri l'integrità della busta-plico nel quale sono state riposte le buste contenenti le offerte economiche dei partecipanti;
- **consegna** a ciascun componente della Commissione di Gara, copia della lettera d'invito per l'appalto dei lavori **in argomento**;

Dato atto

- che, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del *minor prezzo*, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, per contratto da stipularsi *“a misura”*;



COMUNE DI POGGIO TORRIANA

- PROVINCIA DI RIMINI -

- che durante la prima seduta del seggio è stato estratto, per la determinazione della "soglia di anomalia", il criterio di cui all'art. 97, comma 2, lett. **C**) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che testualmente recita: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del quindici per cento";
- essendo i concorrenti ammessi in numero di sette, superiori pertanto a cinque ed inferiore a dieci, **NON** troverà applicazione l'esclusione automatica dei candidati con ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016; la congruità delle offerte, a norma dello stesso articolo, comma 3 bis del D.Lgs. 50/2016 come inserito dal D.Lgs 56/2017, sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo previsto all'art.97, comma 2, lettera C), del D.Lgs. 50/2016.

Si procede:

1. all'apertura del plico e, successivamente, delle buste con l'Offerta economica dei singoli concorrenti dando successivamente lettura a voce alta del ribasso percentuale offerto, sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso:

N.	NOMINATIVO	RIBASSO OFFERTO IN %
1	PESARESI GIUSEPPE SPA	8,12
2	BRIZZI COSTRUZIONI SNC	6,45
3	IMPRESA MATTEI SRL	10,12
4	COSTRUZIONI NASONI SRL	6,851
5	FABBRI COSTRUZIONI SRL	7,27
6	EDIL STRADALE SAS	9,82
7	SANTUCCI ANGELO SRL	9,80

2. alla formazione delle graduatoria delle offerte come segue:

N.	NOMINATIVO	RIBASSO OFFERTO IN %
3	IMPRESA MATTEI SRL	10,12
6	EDIL STRADALE SAS	9,82
7	SANTUCCI ANGELO SRL	9,80
1	PESARESI GIUSEPPE SPA	8,12
5	FABBRI COSTRUZIONI SRL	7,27
4	COSTRUZIONI NASONI SRL	6,851
2	BRIZZI COSTRUZIONI SNC	6,45
	Totale Somma Ribassi	58,431

3. alla determinazione della soglia di anomalia come segue:

- a) procede quindi alla determinazione *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse*:



COMUNE DI POGGIO TORRIANA

- PROVINCIA DI RIMINI -

$58,431 / 7 = 8,35 \%$

b) determina l'incremento del 15% e conseguentemente la soglia di anomalia nel **9,60%** così calcolata:

a	numero ditte AMMESSE	7
b	somma dei ribassi delle offerte ammesse	58,431%
c	media dei ribassi (b/a)	8,35%
d	incremento 15% ($c * 15\%$)	1,25%
e	Soglia di Anomalia ($c + d$)	9,60%

4. alla individuazione delle seguenti Ditte che hanno offerto un ribasso superiore a detto limite:

N.	NOMINATIVO	RIBASSO OFFERTO IN %
3	IMPRESA MATTEI SRL	10,12
6	EDIL STRADALE SAS	9,82
7	SANTUCCI ANGELO SRL	9,80

5. alla valutazione positiva di **congruità** anche di tali offerte, a norma dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, in quanto prossime alla soglia di anomalia come sopra determinata;

6. a dare atto che l'offerta che presenta il massimo ribasso percentuale nonché **PRIMA CLASSIFICATA** è quella della ditta **Impresa Mattei srl, Via Casetti n. 760 - 47826 Verucchio (RN)** che ha offerto il ribasso percentuale del **10,12 % (dicansi dieci/12 per cento)**, mentre la seconda ditta classificata è la ditta Edil Stradale di Foschi Stefano e C. sas, Via Celletta dell'Olio n. 793 – 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) che ha offerto il ribasso percentuale dell'9,82%.

ne consegue che

Il Seggio di gara

1. **PROPONE DI AGGIUDICARE** l'appalto dei lavori in oggetto alla Ditta **Impresa Mattei srl, Via Casetti n. 760 - 47826 Verucchio (RN)** con il ribasso offerto del **10,12 % (dicansi dieci/12 per cento)** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso e quindi per un prezzo complessivo contrattuale di **€ 113.511,88** al lordo degli oneri per la sicurezza già compresi nei prezzi pari ad € 2.599,57, oltre IVA all'aliquota di legge;

2. **PRENDE ATTO** che l'aggiudicatario ha dichiarato che in caso di aggiudicazione, intende subappaltare il seguente elenco dei lavori o delle parti di opere: categoria OG3, nella misura del 30%, consistente nelle seguenti lavorazioni: posa cordoli – segnaletica stradale (lavorazioni non presenti ex art. 1, comma 53, Legge 190/2012);

3. **PROCEDE**, collegandosi al sito dell'A.N.A.C. - AVCPASS STAZIONE APPALTANTE – gara n.**7180430**:



COMUNE DI POGGIO TORRIANA

- PROVINCIA DI RIMINI -

- alla definizione della graduatoria inserendo il prezzo offerto e la posizione in graduatoria relativamente a tutti gli OE ammessi il cui pass risulti essere conforme;
- alla richiesta della documentazione a comprova dei requisiti della Ditta che ha presentato il massimo ribasso percentuale;

4. DA ATTO che il presente verbale non tiene luogo di contratto il quale sarà stipulato solo a seguito definitiva ed efficacia aggiudicazione conseguente alla verifica dei requisiti previsti e prescritti in capo all'aggiudicatario provvisorio

5. DISPONE che dell'esito della presente gara verrà data comunicazione ai candidati e il presente verbale verrà pubblicato sul sito del Comune di Poggio Torriana, sezione Amministrazione Trasparente - Bandi e Gare - ed all'Albo Pretorio on-line.

L'impresa aggiudicataria, fin d'ora obbligata alle conseguenze dell'aggiudicazione, sarà invitata a costituire cauzione definitiva dell'importo contrattuale nelle forme di legge e presentarsi alla stipulazione del contratto entro il termine fissato dall'Amministrazione appaltante.

L'aggiudicazione definitiva avverrà successivamente, con idoneo provvedimento da parte del RESPONSABILE DEL SETTORE e completando la procedura di cui al Sistema dell'AVCPASS.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene chiuso alle ore 12,00 e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Letto, approvato e sottoscritto.

Geom. Corrado Ciavattini Presidente di Gara	Sig.ra Luisa Candi Membro	Geom. Roberto Pazzini Segretario - Membro