REGIONE EMILIA ROMAGNA
SERVIZIO PROVINCIALE DIFESA DEL SUOLO
RISORSE IDRICHE E FORESTALI
(Ex Genio Civile - RIMINI

Si attesta che il presente atto è allegato al parere ex art. 34 della L.R. n.47/78 di prot. n. 5365 in data 21 LUG 2000 ai sensi del RDL 3267/23.

Il Funzionario

COMUNE DI TORRIANA
PROVINCIA DI RIMINI

VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

progettista:
DOTT. ARCH. RENATO URBINATI
Via Isei, 2 - CESENA

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
399
ARCHITETTO
URBINATI
RENATO
PROVINCIA DI FORLI' - CESENA

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE PER:

ADOZIONE	CONTRODEDUZIONE	APPROVAZIONE
N° 09 DEL 08 APR. 1999	N° DEL	N° DEL
IL SINDACO	IL SEGRETARIO CAPO	IL TECNICO COMUNALE

OGGETTO:

COMUNE DI TORRIANA
PROVINCIA DI RIMINI
Ufficio Tecnico
Esaminato e APPROVATO
dalla Commissione Edilizia
nella seduta del 08.04.99
IL TECNICO COMUNALE
(Geom. Corrado Ciavattini)

PROGETTO

- Inquadramento generale
- Individuazione tavole dei centri
- Limiti zone di rispetto e di tutela

SCALA 1:5000 ELABORATO 3/B.1

ELABORATO 3/C
ELABORATO 3/D
ELABORATO 3/E
ELABORATO 3/F

GEMMIANO
MOLINO VIGNE
COLOMBARE
SODO DEL COMUNE
POLVERELLA
TORRIANA CAPOLUOGO
COLOMBARINA
FRANZOLINI
OSTERIACCIA - PONTE MARECCHIA
GESSI

FIUME MARECCHIA

SIGLA E ART. N.T.A.	ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "A" – "Bo"	SIGLA E ART. N.T.A.	ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "E"
42-43	ZONA "A" - "Bo" (ART. 13 E 36 L.R. 47/1978 E 23/1980) – DISCIPLINA PARTICOLAREGGIATA APPTA G.R. 4885 DEL 20/10/92	56	ZONE AGRICOLE NORMALI
44	ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "B"	59	ZONE AGRICOLE PER ALLEVAMENTI INTENSIVI
45	ZONE RESIDENZIALI SATURE	59	ZONE AGRICOLE PER ALLEVAMENTI DOMESTICI
46	ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO SOTTOPOSTE AD INTERVENTO DIRETTO – LOTTO ASTERISCATO –	66	ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "F" – "G"
44	ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "C"	66-A 67	ZONE PER ATTREZZATURE URBANO – TERRITORIALI
47	ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE IN CORSO DI ATTUAZIONE O CON P.P. GIA' APPROVATO	66-B 67	ZONE A VERDE PUBBLICO URBANO – TERRITORIALI
48	ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE		DEPOSITI AUTOM. PUBBLICI; ASILI NIDO E SCUOLE MATERNE; STRUTTURE CULTURALI; SCUOLE ELEMENTARI; SERVIZI PUBBLICI GENERALI; POLIAMBULATORI E SERVIZI MEDICI; IMPIANTI TECNOLOGICI; ATTREZZATURE CIVILI DI INTERESSE COMUNE; ATTREZZATURE RICREATIVE; STRUTTURE RELIGIOSE; MERCATI, FIERE, SAGRE; ATTREZZATURE SPORTIVE; ELIPORTO; ZONE A PARCHEGGIO
48	ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "D" PRODUTTIVE		
50	ZONE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO DESTINATE ALL'INDUSTRIA ED ALL'ARTIGIANATO		
51	ZONE PRODUTTIVE SOTTOPOSTE A PIANO DI RECUPERO		
	ATTIVITA' PRODUTTIVE; ATTIVITA' DI CONSERVAZIONE E TRASF. PRODOTTI AGRICOLI	14	DELIMITAZIONE DI ZONE SOGGETTE A SISTEMAZIONE URBANISTICA
52	ZONE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE	69	ZONE A VINCOLO CIMITERIALE
50	ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "D" – SERVIZI	78	ZONE GEOMORFOLOGICAMENTE SENSIBILI
53	ZONE DI COMPLETAMENTO PER ATT. RICETTIVO ALBERGHIERE RICREATIVE, CULTURALI, POLITICHE, ATTIVITA' ED IMPIANTI PRIVATI PER IL TEMPO LIBERO E LO SPORT, ARTIGIANATO DI SERVIZIO, ATT. AMMINISTRATIVO DIREZIONALI	77	PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO DA CONSOLIDARE P.T.P.R. ART. 29 C.R. 3004 (EX LEGGE 445/1908
	ATTIVITA' COMMERCIALI; ATTIVITA' PER IL TEMPO LIBERO; ARTIGIANATO DI SERVIZIO; ATTIVITA' DIREZIONALI E UFFICI; ATTIVITA' RICETTIVE E RISTORATIVE; AGRITURISMO (L.R.)		LIMITE AMBITI DI TORRIANA E MONTEBELLO; LIMITE COMUNALE

AMBITI ZONE DI RISPETTO E DI TUTELA

	SOPRINTENDENZA RAVENNA VINCOLO PAESISTICO L. 1497/39		TUTELA PAESAGGISTICO–AMBIENTALE ART. 19 P.T.P.R.
	SOPRINTENDENZA RAVENNA VINCOLO FLUVIALE L. 431/85		TUTELA FLUVIALE ART. 17 P.T.P.R.
	SERVIZIO PROVINCIALE DIFESA DEL SUOLO VINCOLO IDROGEOLOGICO R.D. 3267/23–L.R. 47/78		ALVEO FLUVIALE ART. 18 P.T.P.R.
	SERVIZIO PROVINCIALE DIFESA DEL SUOLO ABITATI DA CONSOLIDARE L. 445/1908		TUTELA AMBIENTALE ART. 55 - E.6 N.T.A.